

# Tekninen kiinteistöhoitaja tai kiinteistöhoitaja (AT), puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto

Tutkinnon suorittaminen antaa sinulle valmiuksia työskennellä teknisesti vaativissa kiinteistökohteissa. Tutkinnon nimikkeitä ovat Kiinteistöhoitaja (AT) tai Tekninen kiinteistöhoitaja. Koulutukseen on jatkuva haku.



## Kenelle koulutus sopii?

Koulutus on tarkoitettu sinulle, joka työskentelet kiinteistöhoitoalalla. Hakijana sinulta edellytetään kiinteistöpalvelualan peruskoulutusta tai monipuolista työkokemusta kiinteistöhoitajan tehtävistä.

Ammattitutkinnon suorittaminen edellyttää hyvää kirjallista ja suullista suomen kielen osaamista.

Tutkinnon suorittaaksesi sinulla tulee olla työ- tai harjoittelupaikassa mahdollisuus tehdä alan monipuolisia työtehtäviä.

## Koulutuksen sisältö

Koulutuksen alussa teemme kanssasi henkilökohtaisen opiskelun kehittämissuunnitelman ja varmistamme tutkinnon soveltuvuuden.

Oppiminen tapahtuu pääosin työpaikalla päivittäisissä työtehtävissä. Tämän lisäksi osallistut lähiopintoihin Taitotalossa sekä ohjattuun verkko- ja itseopiskeluun sinulle suunnitellun aikataulun mukaisesti.

Tutkinnon suoritukset teet näytöin omien työtehtäviesi yhteydessä. Näytöissä arvioidaan, miten hyvin osaat suorittaa niissä vaaditut työtehtävät. Arvioinnin tekevät opettaja ja työpaikan edustaja yhdessä.

Tutkinnon voit suorittaa myös suoraan näytöin ilman koulutusta, mikäli osaamisesi todetaan riittäväksi.

Tutustu kiinteistöhoitajan työpäivään tästä linkistä (video)

Koulutuksen sisältö vastaa Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinnon kiinteistönhoidon osaamisalan tavoitteita.

Tutkintonimikkeitä ovat kiinteistöhoitaja (AT) ja tekninen kiinteistöhoitaja.

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto muodostuu yhdestä pakollisesta, yhdestä tai kahdesta osaamisalan pakollisesta ja valinnaisista osista. Tutkinnon laajuus on 150 osaamispistettä.

### Pakollinen tutkinnon osa

Asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottaminen, 15 osp

### Osaamisalan tutkinnon osa(t)

Kiinteistön toimintakunnon ylläpito, 45 osp

LVI-järjestelmien käyttö ja ylläpito, 45 osp

### Valinnaiset tutkinnon osat

Ilmanvaihtokoneiden toimintakunnon ylläpito, 30 osp

Kiinteistöautomaation säätö ja ohjaus, 30 osp

Lämmitys-, vesi- ja viemärijärjestelmien toimintakunnon ylläpito, 30 osp

Piha- ja ulkoalueiden hoitaminen, 30 osp

Työhön opastaminen, 30 osp

Työpaikkaohjaajana toimiminen, 30 osp

Uima-allasjärjestelmien huolto ja ylläpito, 30 osp

Ulkoalueiden hoitokoneiden käyttö ja huolto, 15 osp  
Ympäristönhuoltopalvelut, 30 osp

Tutustu tarkemmin tutkinnon perusteisiin tästä.

## Etä- ja lähiopiskelumahdollisuudet

Monimuoto-opiskelu

Oppisopimuskoulutukseen tarvitset alan työnantajan, jonka kanssa voidaan solmia oppisopimus. Lisätietoa oppisopimuksesta.

Jos sinulle ei voida solmia oppisopimusta, voit suorittaa tutkinnon omaehtoisena lisäkoulutuksena. Lisätietoa omaehtoisesta koulutuksesta.

Oppisopimuksissa, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto, **koko tutkinnon** suorittamisen opiskelijamaksu on 50 euroa (alv 0 %).

Työnantajalla on mahdollisuus korvata opiskelijamaksu opiskelijalle verovapaasti (Verohallinnon ohje: "työnantaja voi verovapaasti korvata työntekijän itse maksaman työnantajan intressissä olleen koulutuksen laskua ja maksutositteita vastaan").

Tutkinnosta on mahdollisuus suorittaa myös osatutkintoja. **Osatutkinnon** opiskelijamaksu on 0 euroa (alv 0 %).

Opiskelijamaksu maksetaan 1 erässä opintojen alkaessa. Opiskelijamaksua ei palauteta koulutuksen keskeytyessä.

## Ota yhteyttä

**Klaus Pulli**  
kouluttaja  
050 525 3763  
klaus.pulli@taitotalo.fi

## Seuraavat koulutukset

### Kiinteistöhoitaja, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto (PUKIAT25)

**Paikka:** Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI

**Hakeudu viimeistään:** Jatkuva haku

**Kesto:** n. 12 kuukautta

**Opiskelijamaksu:** 50,00 € Veroton koulutuspalvelu

## Lisätietoa

**Kiinteistönhoitaja, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan ammattitutkinto (PUKIAT25)**

15.6.2024 - 31.12.2025

Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI