

Kiinteistönhoitaja, puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto

Kiinteistönhoitajat toimivat kiinteistöjen huolto- ja korjaustehtävissä. Työhön kuuluu kiinteistön tekniikan tarkkailua, pieniä huolto- ja korjaustöitä sekä piha-alueiden hoitoa. Ammatissa tarvitaan itsenäistä ja vastuullista työtettä, teknistä osaamista sekä asiakaspalvelutaitoja.



Tutustu kiinteistönhoitajan työpäivään tästä linkistä (video)

Kenelle koulutus sopii?

Koulutus on tarkoitettu sinulle, joka työskentelet kiinteistönhoitajana tai olet hakeutumassa alalle. Sinulla tulee olla hyvä kirjallinen ja suullinen suomen kielen taito.

Opiskelijaksi valinnassa ovat ensisijalla hakijat, joilla ei ole suoritettuna ammatillista tai korkeakoulututkintoa, työttömät työnhakijat ja ylioppilaat

Koulutuksen sisältö

Koulutuksen sisällössä painotetaan kokonaisuuksien hallintaa, teknisten järjestelmien ymmärtämistä, työturvallisuutta, asiakaskeskeisyyttä ja ympäristönsuojelunäkökohtia kiinteistönhoidon kaikilla osa-alueilla sekä tietotekniikan käyttöä.

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto muodostuu yhdestä pakollisesta, kahdesta osaamisalan pakollisesta, valinnaisista osista sekä yhteisistä tutkinnon osista. Tutkinnon laajuus on 180 osaamispistettä.

Pakollinen osa

Asiakaslähtöisten puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen tuottaminen, 15 osp

Osaamisalan pakolliset osat

Kiinteistön yleishoito ja valvonta, 30 osp

Kiinteistöteknisten järjestelmien hoitaminen, 30 osp

Valinnaiset osat

Ilmanvaihtokoneiden toimintakunnon ylläpito, 20 osp

Kiinteistöautomaation käyttäminen, 20 osp

Koneiden käsittely puhtaus- ja kiinteistöpalvelualalla, 20 osp

LVI-järjestelmien toimintakunnon ylläpito, 20 osp

Piha- ja ulkoalueiden hoitaminen, 20 osp

Tutkinnon osa muusta tutkinnosta, 5 - 15 osp

Yhteiset tutkinnon osat, 35 osp

Tutustu tarkemmin tutkinnon perusteisiin tästä.

Oppiminen tapahtuu pääosin työpaikalla päivittäisissä työtehtävissä. Hoidettavat kiinteistöt voivat olla esimerkiksi asuinrakennuksia, julkisia rakennuksia, toimisto- ja liikekiinteistöjä sekä erilaisia liikennepaikkoja. Tämän lisäksi osallistut lähiopintoihin Taitotalossa sekä ohjattuun verkko- ja itseopiskeluun sinulle suunnitellun aikataulun mukaisesti.

Tutkinnon suoritukset teet näytöin omien työtehtäviesi yhteydessä. Näytöissä arvioidaan, miten hyvin osaat suorittaa niissä vaaditut työtehtävät. Arvioinnin tekevät opettaja ja työpaikan edustaja yhdessä.

Etä- ja lähiopiskelumahdollisuudet

Monimuoto-opiskelu

Muuta tärkeää tietoa

Tutkinnon suorittaaksesi sinulla tulee olla työ- tai harjoittelupaikka ja mahdollisuus tehdä alan monipuolisia työtehtäviä.

Tutkinnon voit suorittaa myös suoraan näytöin ilman koulutusta, mikäli osaamisesi todetaan riittäväksi.

Koulutus on mahdollista suorittaa joko oppisopimuskoulutuksena tai omaehtoisena koulutuksena.

Oppisopimus on työelämälähtöinen koulutusmuoto, jossa suurin osa tarvittavasta ammatillisesta osaamisesta hankitaan tekemällä työtä omalla työpaikalla. Oppisopimuskoulutus sisältää työelämässä oppimista omalla työpaikalla, lähiopetusta sekä verkko-opintoja. Oppisopimuskoulutuksen edellytyksenä on, että opiskelijaksi hakeutuvalla on jo valmiiksi sovittuna alalle soveltuva työpaikka, jossa oppisopimuskoulutuksen voi toteuttaa. Lue lisää **oppisopimuskoulutuksesta**.

Omaehtoinen koulutus voi olla joko päätoimista tai sivutoimista ja se soveltuu niin työssäkäyvälle kuin työttömällekin. Omaehtoinen koulutus sisältää lähiopetusta, verkko-opintoja sekä koulutus- tai oppisopimuksella toteutettavia työelämäjaksoja. Päätoiminen opiskelija voi hakea Kelan opintotukea. Työttömien työnhakijoiden kannattaa olla yhteydessä omaan TE-toimistoon ja sopia mahdollisuudesta opiskella työttömyystuella. Sivutoimisen opiskelu mahdollistaa työssäkäynnin opintojen ohella. Lue lisää **omaehtoisesta koulutuksesta**.

Ota yhteyttä

Klaus Pulli

kouluttaja

050 525 3763

klaus.pulli@taitotalo.fi

Seuraavat koulutukset

Kiinteistöhoitaja, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto

Paikka: Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI

Hakeudu viimeistään: Jatkuva haku

Kesto: n. 18 kuukautta

Opiskelijamaksu: Tutkinto on maksuton

Lisätietoa

Kiinteistönhoitaja, Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto

15.6.2024 - 31.12.2026

Taitotalo, Strömberg, Strömberginkuja 3, 00380 HELSINKI