

Isännöitsijä, isännöinnin erikoisammattitutkinto

Vahvista, syvennä ja näytä osaamisesi suorittamalla alan erikoisammattitutkinto!



Suoritettuasi isännöinnin erikoisammattitutkinnon osaat vastata kokonaisvaltaisesti kiinteistökohteiden toiminnasta ja kehittämisestä. Osaat johtaa kiinteistökohteen hallintoa, taloutta sekä teknistä elinkaarta tavoitteellisesti. Osaat myös laatia isännöintikohteelle palvelusuunnitelman ja johtaa palveluverkoston, viestiä vuorovaikutteisesti sekä tuottaa myönteistä asiakaskokemusta ja lisäarvoa sidosryhmille.

Kenelle koulutus sopii?

Isännöinnin erikoisammattitutkinto on tarkoitettu sinulle, joka työskentelet vaativissa isännöinnin tehtävissä. Toimit esimerkiksi Isännöitsijänä, kiinteistöpäällikkönä, kiinteistömanagerina, teknisenä isännöitsijänä tai johto-, asiantuntija- tai kehitystehtävissä. Sinulla on jo usean vuoden kokemus alalta sekä työtehtävät, jotka mahdollistavat tutkinnon suorittamisen.

Koulutukseen osallistumisen edellytyksenä on hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito. Hakijan suomen kielen taitotason tulee olla vähintään C1.1 eurooppalaisen viitekehyksen (CEFR) mukaisesti. Tämä tarkoittaa, että hakijan tulee pystyä sujuvasti kommunikoimaan sekä kirjallisesti että suullisesti vaativissakin tilanteissa.

Opiskelijaksi valinnassa ovat ensisijalla hakijat, joilla ei ole suoritettuna ammatillista tai korkeakoulututkintoa, työttömät työnhakijat ja ylioppilaat.

Koulutuksen sisältö

Isännöinnin erikoisammattitutkinnon laajuus on 180 osaamispistettä ja se koostuu kahdesta pakollisesta ja yhdestä valinnaisesta tutkinnon osasta.

Pakolliset osat

Asiakaskokemuksen tuottaminen ja palveluverkoston hallinta, 60 osp
Tavoitteellinen kiinteistöjohtaminen, 60 osp

Valinnaiset osat, joista on valittava yksi

Kehittämissuunnitelma isännöinnistä, 60 osp
Toimiminen isännöitsijänä vaativassa korjaushankkeessa, 60 osp

Tutkintotodistuksen saaminen edellyttää, että osoitat hallitsevasi tutkinnon perusteiden mukaisen ammattitaidon sitä vastaavissa työtehtävissä, **joten sinulla tulee olla alan työpaikka.**

Tutustu tutkinnon ePerusteisiin.

Etä- ja lähiopiskelumahdollisuudet

Koulutus toteutetaan monimuoto-opetuksena. Se sisältää Teams-luentoja (n. 2 pv/kk) sekä etätyöskentely- ja verkko-oppimisjaksoja (yht. 9,5 pv). Ainoastaan aloituspäivä Taitotalossa. Jos sinulla on jo tutkinnon perusteiden mukainen osaaminen, sinut voidaan ohjata suoraan näyttöihin eli sinun ei tarvitse osallistua teoriaopintoihin.

Muuta tärkeää tietoa

Kouluttaudut tutkintoon oppisopimuksella, jossa suurimman osan osaamisestasi hankit työpaikalla käytännön työtehtävissä. Oppimista täydennät oppilaitoksen järjestämällä tietopuolisilla opinnoilla.

Ennen koulutuksen aloitusta arvioidaan koulutuksen ja tutkinnon sopivuus sinulle sekä koulutuksen tarve. Suunnitelma tutkinnon suorittamiseksi ja tarvittavan osaamisen hankkimiseksi tehdään

yhdessä kanssasi.

Koulutus on mahdollista suorittaa oppisopimuskoulutuksena.

Oppisopimus on työelämälähtöinen koulutusmuoto, jossa suurin osa tarvittavasta ammatillisesta osaamisesta hankitaan tekemällä työtä omalla työpaikalla. Oppisopimuskoulutus sisältää työelämässä oppimista omalla työpaikalla, lähiopetusta sekä verkko-opintoja. Oppisopimuskoulutuksen edellytyksenä on, että opiskelijaksi hakeutuvalla on jo valmiiksi sovittuna alalle soveltuva työpaikka, jossa oppisopimuskoulutuksen voi toteuttaa. Lue lisää **oppisopimuskoulutuksesta**.

Tutkinnosta on mahdollisuus suorittaa myös osatutkintoja. Osatutkinnon opiskelijamaksu on 0 euroa (alv. 0 %).

Ota yhteyttä

Tuula Utriainen

koulutussuunnittelija, isännöinti
020 746 1490
tuula.utriainen@taitotalo.fi

Asiantuntijat

Ari Hautala

kouluttaja, isännöinti
020 746 1484
ari.hautala@taitotalo.fi

Seuraavat koulutukset

Lisätieto